

ที่ อด ๐๐๒๓.๓/ว ๒๖๕๖



ศาลากลางจังหวัดอุดรดิตถ์
ถนนประชานิมิตร อด ๕๓๐๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง ทหารเรือแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองอุดรดิตถ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๙๘๘๖

ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม กรณีผู้เสียภาษียื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษี หรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อของดการเรียกเก็บเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม เนื่องจากไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีและเทศบาลตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง กรณีการลดภาษีอัตราร้อยละ ๙๐ ในส่วนของสนามแข่งรถโกคาร์ท (GO KART) ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ มาตรา ๔ (๘) (ก)

จังหวัดอุดรดิตถ์พิจารณาแล้วเห็นว่า คำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเชียงใหม่ เป็นแนวทางปฏิบัติให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรเสฏฐ์ บุญศิริสาริตา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรดิตถ์

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐-๕๕๔๐-๓๐๐๘ ต่อ ๓

ทหารเรือแนวทางจัดเก็บภาษี

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๘๕๖



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดอุดรธานี

เลขที่รับ..... ๖๖๖

วันที่..... 4 พ.ย. 2568

เวลา.....

☐ บ.ท. ☐ บ.ก. ☒ ส.ส. ☐ ก.ม. ☐ ก.ง. ☐ น.ส.
กระทรวงมหาดไทย

ถนนอิฐแก้ว กทม. ๑๐๒๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอรื้อแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด (ยกเว้นจังหวัดเชียงใหม่)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ขม ๐๐๒๓.๓/๑๐๐๖๑

ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๐๕๗/๙

ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดเชียงใหม่แจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหาร ส่วนตำบลดอนแก้ว อำเภอแมริม กรณีผู้เสียภาษียื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง เพื่อของดการเรียกเก็บเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม เนื่องจากไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษี และเทศบาลตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง กรณีการลดภาษีอัตราร้อยละ ๕๐ ในส่วนของสนามแข่งรถโกคาร์ท (GO KART) ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ มาตรา ๔ (๘) (ก) รายละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเชียงใหม่ จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยิ้มละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๐๗๕๕ โทรสาร ๐ ๒๒๔๑ ๘๘๙๘

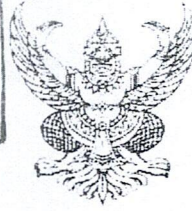
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : กิตติชัย เมทนีขวลิต โทร. ๐๖-๔๑๖๙-๒๗๗๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ.....
วันที่ ๒๑ มี.ค. ๒๕๖๘
เวลา.....



กระทรวงมหาดไทย
กองกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
วันที่ 20 มี.ค. 2568
เลขรับ 12310
ตัวกลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/๑๐๐๖๑

๐๙

มีนาคม ๒๕๖๘ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

เรื่อง ขอรื้อแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

เลขรับ 15480
วันที่ 21 มี.ค. 2568
เวลา.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด

ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

๒. สำเนาหนังสือองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว ที่ ชม ๗๑๒๐๑.๓/๑๔๑๘

ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๓. สำเนาหนังสืออำเภอสันกำแพง ที่ ชม ๐๐๒๓.๒๕/๓๒๘

ลงวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดเชียงใหม่ได้รับรายงานจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขอคำปรึกษาหารือคำแนะนำเกี่ยวกับการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๒ แห่ง ตามประเด็นดังต่อไปนี้

๑. องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว อำเภอแมริม ขอรื้อแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีผู้เสียภาษีของการเรียกเก็บเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม เนื่องจากไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีฯ ดังนี้

องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้วได้แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยวิธีการส่งหนังสือแจ้งประเมินทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ถึงนายบุญรัตน์ ตรีวัฒนาวงค์ (ผู้เสียภาษี) โดยส่งไป บ้านเลขที่ ๑๔๓ หมู่ที่ ๔ ตำบลดอนแก้ว อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งเป็นที่ทำการของผู้เสียภาษี (บริษัท เชียงแสน ฮอนด้า ออโตโมบิล จำกัด) ซึ่งปรากฏหลักฐานในใบตอบรับไปรษณีย์ว่ามีผู้ลงนามรับหนังสือฉบับดังกล่าว แต่นายบุญรัตน์ไม่ได้มาชำระภาษีตามที่กำหนด ต่อมา องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้วจึงได้มีหนังสือแจ้งเตือนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปยังผู้เสียภาษี ผู้เสียภาษีจึงได้มาติดต่อชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ค้างชำระ และแจ้งต่อเจ้าหน้าที่ว่าไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินฯ พร้อมทั้งได้ยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๗๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อขอของการเรียกเก็บเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม โดยยืนยันว่าตนเองไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษี และผู้ลงลายมือชื่อในใบตอบรับที่องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้วนำมาแสดงนั้น ก็มิใช่ตนเองหรือพนักงานในบริษัท ทางองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้วจึงได้มีหนังสือไปยังที่ทำการไปรษณีย์แมริม เพื่อขอตรวจสอบรายชื่อผู้รับเอกสารในใบตอบรับ ผลการตรวจสอบปรากฏว่าเจ้าหน้าที่ไปรษณีย์ผู้นำจ่ายเป็นผู้ดำเนินการลงนามให้ผู้รับตามจำหน้าเอง โดยอ้างว่าเนื่องจากบริษัท เชียงแสน ฮอนด้า ออโตโมบิล จำกัด ได้มีการกำหนดจุดรับพัสดุ/ไปรษณีย์ภัณฑ์ไว้ และไม่มีเจ้าหน้าที่คนใดที่ยอมลงนามรับเอกสาร จึงขอรื้อในประเด็น ดังนี้

(๑) ข้อเท็จจริงปรากฏว่าเจ้าหน้าที่นำจ่าย (ไปรษณีย์) ได้ดำเนินการลงนามในใบตอบรับให้ผู้รับตามจำหน้าเอง ไม่ใช่ผู้เสียภาษีหรือผู้มีหน้าที่ชำระแทนผู้เสียภาษีรับเอกสารเอง หรือผู้บรรลุนิติภาวะซึ่งอยู่ ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษี หรือผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทนผู้เสียภาษีรับเอกสารไว้แทน กรณีนี้ต้องถือว่าผู้เสียภาษีไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินใช้หรือไม่

(๒) หากผลการหารือถือว่าผู้เสียหายไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมิน องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้วสามารถพิจารณาการเรียกเก็บเบี้ยปรับหรือเงินเพิ่มได้หรือไม่

(๓) การที่ผู้เสียหายได้รับหนังสือแจ้งเตือนชำระภาษีที่ดินฯ และมาติดต่อขอชำระค่าภาษีกรณีนี้ถือว่าผู้เสียหายรับทราบการชำระภาษีด้วยเหตุอื่นได้หรือไม่ และหากถือว่าผู้เสียหายรับทราบการชำระภาษีด้วยเหตุอื่น องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้วสามารถรับชำระภาษีได้ถูกต้องหรือไม่

๒. เทศบาลตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง ขอหารือการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีการลดภาษีอัตราร้อยละ ๕๐ ในส่วนของสนามแข่งรถโกคาร์ท (GO KART) ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ มาตรา ๔ (๘) ดังนี้

เทศบาลตำบลสันกลางได้ดำเนินการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บริษัท คันธาราษฎร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตลอดปีภาษีที่ผ่านมา ในโฉนดเลขที่ ๘๒๙๗ และ โฉนดเลขที่ ๘๒๙๖ ในส่วนของสนามแข่งรถโกคาร์ท (GO KART) โดยมีการลดภาษีอัตราร้อยละ ๕๐ ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ มาตรา ๔ (๘) ให้ลดภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานที่ให้บริการแก่ประชาชนเป็นการทั่วไป เฉพาะเพื่อการเล่นกีฬาตามชนิดที่คณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทยกำหนดให้สามารถขอตระเวนจัดตั้งสมาคมกีฬาได้ ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทย เรื่อง กำหนดชนิดกีฬาที่สามารถขอตระเวนจัดตั้งสมาคมกีฬา ฉบับที่ ๑๐ พ.ศ. ๒๕๖๓ ท้ายประกาศลำดับที่ ๑๗ กีฬาแข่งรถยนต์ (Automobile) ต่อมา สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดเชียงใหม่ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมายการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณี บริษัท คันธาราษฎร์ พร็อพเพอร์ตี้ เทศบาลตำบลสันกลางจึงมีข้อหารือ ๒ ประเด็น ดังนี้

(๑) ที่ดินโฉนด ๘๒๙๗ และ ๘๒๙๖ ในส่วนที่เป็นสนามแข่งรถโกคาร์ททั้งหมดเข้าข่ายได้รับการลดภาษี ร้อยละ ๕๐ ตามระเบียบพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามมาตรา ๔ (๘) ให้ลดภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานที่ให้บริการแก่ประชาชนเป็นการทั่วไปเฉพาะเพื่อการเล่นกีฬาตามชนิดที่คณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทยกำหนดให้สามารถขอตระเวนจัดตั้งสมาคมกีฬาได้หรือไม่

(๒) กีฬาแข่งรถประเภทโกคาร์ท (GO KART) เข้าข่ายชนิดกีฬาตามชนิดที่คณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทยกำหนดให้สามารถขอตระเวนจัดตั้งสมาคมกีฬาได้ ซึ่งตามประกาศคณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทย เรื่อง กำหนดชนิดกีฬาที่สามารถขอตระเวนจัดตั้งสมาคมกีฬา ฉบับที่ ๑๐ พ.ศ. ๒๕๖๓ หรือไม่

ในการนี้ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดได้ให้คำปรึกษาและคำแนะนำแก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในประเด็นข้างต้น ในคราวประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ดังนี้

๑. กรณีองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว อำเภอแม่ริม หารือแนวทางการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีผู้เสียหายยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อขอการเรียกเก็บเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม เนื่องจากไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีฯ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๓ การส่งคำสั่งเป็นหนังสือ หนังสือแจ้งการประเมิน หรือหนังสืออื่น ให้เจ้าหน้าที่ส่งให้แก่ผู้เสียหายโดยตรง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ โดยให้ส่ง ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่ หรือสถานที่ทำการของบุคคลนั้นในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในเวลาทำการของบุคคลนั้น ถ้าไม่พบผู้เสียหาย ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียหาย จะส่งให้แก่บุคคลใดซึ่งบรรลุนิติภาวะแล้ว และอยู่ ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการที่ปรากฏว่าเป็นของผู้เสียหายนั้นก็ได้ และถ้าไม่สามารถส่งหนังสือตามวิธีการที่กำหนดในวรรคหนึ่งได้ จะกระทำโดยวิธีปิดหนังสือในที่ที่เห็นได้ง่าย ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียหายนั้นหรือลงประกาศแจ้งความในหนังสือพิมพ์ก็ได้

ดังนั้น การที่ผู้เสียภาษีแจ้งว่าไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินฯ เนื่องจากเจ้าหน้าที่นำจ่าย (ประโยชน์) ได้ดำเนินการลงนามในใบตอบรับให้ผู้รับตามจำหน่าเอง ซึ่งผู้เสียภาษีไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมิน ทำให้ไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดได้ เนื่องจากผู้ลงชื่อรับเอกสารมิใช่ผู้เสียภาษีหรือบุคคลที่อยู่ ณ ภูมิลำเนาหรือสถานที่ทำการที่เป็นของผู้เสียภาษีตามมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนั้น หากข้อเท็จจริงพิสูจน์ได้ว่าผู้เสียภาษีไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินฯ และต่อมองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว ได้มีหนังสือแจ้งเตือนการชำระภาษี ซึ่งผู้เสียภาษีได้รับทราบการประเมินโดยหนังสือแจ้งเตือนและมาชำระภาษีแล้ว อบต.ดอนแก้ว อาจใช้แนวทางตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาชำระภาษี เพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษีเป็นเหตุในการชำระภาษีและต้องงดเรียกเก็บเบี้ยปรับและเงินเพิ่มจากผู้เสียภาษี

๒. กรณีเทศบาลตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง ขอรื้อการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีการลดภาษีอัตราร้อยละ ๙๐ ในส่วนของสนามแข่งรถโกคาร์ท (GO KART) ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ มาตรา ๔ (๘)(ก) ให้ลดภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานที่ให้บริการแก่ประชาชนเป็นการทั่วไปเฉพาะเพื่อการเล่นกีฬาตามชนิดที่คณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทยกำหนดให้สามารถขอจดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬาได้ ซึ่งจังหวัดเชียงใหม่ได้มีหนังสือหารือไปยังสำนักงานการกีฬาแห่งประเทศไทย จังหวัดเชียงใหม่ ในประเด็นการกำหนดชนิดกีฬาที่สามารถขอจดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬา เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยสรุปได้ว่า กีฬาแข่งรถประเภทโกคาร์ท (GO KART) เป็นประเภทย่อยของกีฬาแข่งรถยนต์ (Automobile) ตามประกาศคณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดชนิดกีฬาที่สามารถขอจดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬา (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๗ ประกอบกับการกีฬาแห่งประเทศไทยได้จดทะเบียนจัดตั้งราชยานยนต์สมาคมแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ สมาคมกีฬา และได้ให้คำนิยาม “กีฬายานยนต์” หมายความว่า การแข่งขันกีฬายานยนต์ และการแข่งขันกีฬาดิจิทัลมอเตอร์สปอร์ต ทั้งอาชีพและสมัครเล่น จึงถือว่ากีฬาแข่งรถประเภทโกคาร์ท (GO KART) เป็นกีฬาที่สามารถขอจดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬาตามประกาศคณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทย เรื่อง กำหนดชนิดกีฬาที่สามารถขอจดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬา ดังนั้น เทศบาลตำบลสันกลางจึงสามารถพิจารณาลดภาษีตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามมาตรา ๔ (๘) เฉพาะที่ดินส่วนที่เป็นสนามแข่งรถ

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา ๒๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จังหวัดเชียงใหม่จึงขอส่งความเห็นประกอบการตอบข้อหารือข้างต้นให้กระทรวงมหาดไทยพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชาญ ปัญญา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ประธานกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร./โทรสาร ๐-๕๓๑๑-๒๖๓๗

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ ๒๐๒๗



กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๓๖ ตุลาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอรื้อแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ขม ๐๐๒๓.๓/๑๐๖๑ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๘

ตามที่ จังหวัดเชียงใหม่แจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่องค์การบริหาร ส่วนตำบลดอนแก้ว อำเภอแมริม และเทศบาลตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง ความละเอียดตามหนังสือ ที่อ้างถึง นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเชียงใหม่ในกรณี ดังนี้

๑. องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว อำเภอแมริม หากกรณีผู้เสียภาษียื่นคำร้องคัดค้าน การประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อของดการเรียกเก็บเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เนื่องจากเจ้าหน้าที่นำจ่าย (ไปรษณีย์) ได้ลงนามในใบตอบรับให้ผู้รับตามจำนำเอง โดยผู้เสียภาษีไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษี ทำให้ไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดได้ เห็นว่า มาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดว่า การส่งคำสั่งเป็นหนังสือ หนังสือแจ้งการประเมินหรือหนังสืออื่น ให้เจ้าหน้าที่ส่งให้แก่ผู้เสียภาษีโดยตรง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตอบรับ โดยให้ส่ง ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของบุคคลนั้นในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้น ถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการของบุคคลนั้น ถ้าไม่พบผู้เสียภาษี ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการ ของผู้เสียภาษีจะส่งให้แก่บุคคลใดซึ่งบรรลุนิติภาวะแล้ว และอยู่ ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการ ที่ปรากฏว่าเป็นของผู้เสียภาษีนั่นก็ได้ ถ้าไม่สามารถส่งหนังสือตามวิธีการที่กำหนดในวรรคหนึ่งได้ จะกระทำโดยวิธี ปิดหนังสือในที่ที่เห็นได้ง่าย ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษีนั่นหรือลงประกาศ แจ้งความในหนังสือพิมพ์ก็ได้ เมื่อได้ดำเนินการตามวรรคสองและเวลาได้ล่วงพ้นไปไม่น้อยกว่าเจ็ดวันนับแต่วันที่ ได้ดำเนินการดังกล่าว ให้ถือว่าผู้เสียภาษีได้รับหนังสือนั้นแล้ว กรณีองค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้วได้ส่งหนังสือ แจ้งการประเมินภาษี โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ แต่เจ้าหน้าที่นำจ่าย (ไปรษณีย์) เป็นผู้ลงนามในใบตอบรับ ให้ผู้รับตามจำนำเอง หากข้อเท็จจริงพิสูจน์ได้ว่า ผู้เสียภาษีไม่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษี ทำให้ผู้เสียภาษี ไม่สามารถชำระภาษีภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด และต่อมาผู้เสียภาษีได้รับทราบการประเมินโดยหนังสือแจ้งเตือน และมาชำระภาษีแล้ว จึงถือได้ว่าเป็นกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษี เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลา ชำระภาษี เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลดอนแก้ว จึงต้องพิจารณาดำเนินการตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับแบบแจ้งการประเมินภาษีเมื่อพ้นกำหนด ระยะเวลาชำระภาษี เพราะพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๗

/๒. เทศบาล...

๒. เทศบาลตำบลสันกลาง อำเภอสันกำแพง หรือกรณีสนามแข่งรถโกคาร์ท (GO KART) ได้รับการลดภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียหรือไม่ เห็นว่า มาตรา ๔ (๘) (ก) แห่งพระราชบัญญัติภาษีสรรพสามิต พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดว่า ให้ลดภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่ต้องเสียสำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานที่ให้บริการแก่ประชาชนเป็นการทั่วไป เฉพาะเพื่อการแข่งรถตามชนิดที่คณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทยกำหนดให้สามารถจอดทะเบียน จัดตั้งสมาคมกีฬาได้ กรณีกีฬาแข่งรถประเภทโกคาร์ท (GO KART) เป็นประเภทย่อยของกีฬาแข่งรถยนต์ (Automobile) ตามประกาศคณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทย เรื่อง การกำหนดชนิดกีฬาที่สามารถจอดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬา (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๗ ประกอบกับการกีฬาแห่งประเทศไทยได้จดทะเบียน จัดตั้งราชยานยนต์สมาคมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ สมาคมกีฬา และได้ให้คำนิยาม "กีฬายานยนต์" หมายความว่า การแข่งขันกีฬายานยนต์และการแข่งขันกีฬาจักรยานยนต์สปรินต์ ทั้งอาชีพและสมัครเล่น จึงถือได้ว่ากีฬาแข่งรถประเภทโกคาร์ท (GO KART) เป็นชนิดกีฬาที่สามารถจอดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬา ตามประกาศคณะกรรมการการกีฬาแห่งประเทศไทย เรื่อง กำหนดชนิดกีฬาที่สามารถจอดทะเบียนจัดตั้งสมาคมกีฬา ดังนั้น ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเฉพาะพื้นที่ที่ใช้เป็นสนามแข่งรถโกคาร์ท (GO KART) จึงได้รับการลดภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสีย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดเชียงใหม่ พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติธร ยิ้มละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกิตติชัย เมทนีชวลิต โทร. ๐๖-๔๑๖๙-๒๗๗๗